**CSU03: Manter Imóvel**

# Seção: Principal

|  |  |
| --- | --- |
| **Importância** | 75 (Risco Baixo e Prioridade Alta) |
| **Sumário** | O proprietário tem a necessidade de registrar, consultar, excluir e atualizar as informações dos seus imóveis na plataforma. |
| **Ator Primário** | Proprietário |
| **Ator Secundário** | - |
| **Pré-Condição** | O proprietário fez a autenticação no sistema conforme CSU01-Autenticar Usuário. |
| **Pós-Condição** | - |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de cadastrar imóvel, no canto inferior direito, com o ícone “ + ”(Tela 02). | |

# Seção: Inserir Novo Imóvel

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário insere dados do imóvel em meio persistente. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Ator pressiona botão “ + ”(Tela 02). 2. Sistema exibe formulário para cadastro de imóvel (Tela 10). 3. Ator preenche os campos e pressiona o botão “Cadastrar Imóvel”. 4. Sistema verifica validade dos dados conforme DD-Aluguel. 5. Sistema grava dados informados em meio persistente. | |
| **Fluxo Alternativo** | |
| 1. Ator pressiona o botão “Voltar” retornando ao passo 1 da Seção Principal. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **Linha 4**. Dados não válidos. Sistema exibe mensagem “Dados inválidos” e exibe os campos que estão com problemas retornando ao passo 3.  **Linha 4**. Dados já existentes. Sistema exibe mensagem “Dados já existentes” retornando ao passo 3. | |

# Seção: Consultar Imóvel

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Consulta os dados do imóvel. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Ator seleciona o imóvel que quer consultar (Tela 02). 2. Sistema exibe todos os dados do imóvel (Tela 09). | |
| **Fluxo alternativo** | |
| Linha 2. Caso imóvel esteja alugado, sistema vai para tela diferente (Tela 04). | |

# Seção: Remover Imóvel

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Remove dados do imóvel do meio persistente. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Ator seleciona o imóvel (Tela 02). 2. Ator seleciona opção “Excluir Imóvel” em um imóvel desalugado (Tela 09). 3. Sistema exibe a mensagem “Deseja realmente excluir esse imóvel? (Janela 01). 4. Ator confirma remoção apertando no botão “Encerrar locação”. 5. Sistema exclui os dados do imóvel do meio persistente. | |
| **Fluxo Alternativo** | |
| **Linha 3:** Ator pressiona botão “Voltar”. Retorna ao passo 1 da Seção Principal. **Linha 4:** Ator pressiona botão “Voltar”. Retorna ao passo 1 da Seção Principal. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **Linha 3**. Imóvel não pode ser excluído. Sistema exibe mensagem “O Imóvel não pode ser excluído”. Retorna ao passo 1 da Seção Principal. | |

# Seção: Alterar Dados do Imóvel

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Insere os dados do Imóvel em meio persistente. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Ator seleciona o imóvel (Tela 02). 2. Ator seleciona opção de “Editar imóvel”. (Tela 09). 3. Sistema exibe formulário com os dados atuais do imóvel (Tela 20). 4. Ator informa alterações e submete dados para o sistema. 5. Sistema verifica validade dos dados conforme DD-Aluguel. 6. Sistema atualiza dados informados em meio persistente. | |
| **Fluxo alternativo** | |
| **Linha 2.** Ator pressiona o botão “Voltar”. Retorna ao passo 1 da Seção Principal. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **Linha 4**. Dados não válidos. Sistema exibe mensagem “Dados inválidos” e exibe os campos que estão com problemas retornando ao passo 3. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Histórico** | | |
| Data | Pessoa | Alteração |
| 23/03/2025 | Amanda de Jesus Melo | Criação do Caso de Uso |
| 26/06/2025 | João Pedro | Especificação das telas |
| 23/07/2025 | Tallysson Luiz | Reorganizar fluxo de execução e fluxos alternativos |
| 06/08/2025 | Ana Maria | Verificação das informações |